



# Av. Mexico Fraccion 1

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 1,123,200.00 USD** For Sale

- **Type:**
- **Bed(s):**
- **Bath(s):**
- **Country:** Mexico

- **State / Region:** JALISCO
- **City:** Puerto Vallarta
- **Area:** Villas Universidad
- **Year Built:** 0

### Property Description:

Terreno en venta con excelente ubicacion, con una superficie total de 3,510.25 m2, ubicado en la parte posterior de un terreno con frente a avenida principal, contando con acceso, lo que lo hace ideal para desarrollo industrial, comercial o residencial. Su ubicacion estrategica y conectividad con avenida principal permiten facil acceso a vialidades, transporte y servicios, convirtiendolo en una excelente opcion para inversionistas y desarrolladores. Este terreno es ideal para bodegas, talleres, desarrollo habitacional, almacenamiento o como parte de un proyecto integral. Este terreno se complementa con el terreno contiguo de 10,424.08 m2 ubicado al frente, lo que brinda la posibilidad de integrar ambos predios para un desarrollo de mayor escala, ya sea industrial, comercial, habitacion



