



# Mega Esquina Valle Dorado

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 299,000.00 USD** For Sale

- **Type:**
- **Bed(s):** 4
- **Bath(s):** 3.00
- **Country:** Mexico

- **State / Region:** NAYARIT
- **City:** Riviera Nayarit
- **Area:** Valle Dorado
- **Year Built:** 205.84

### Property Description:

Super esquina en Valle Dorado, Bahía de Banderas, Nayarit, con 3 frentes a calle y gran potencial. Ideal para proyecto mixto (departamentos y/o locales) o inversión para rentas. Actualmente esta distribuida como 2 casas independientes con accesos separados, perfecta para vivir en una y rentar la otra (largo plazo o vacacional, según normativa). Se vende sin muebles. PB: patio en escuadra, baño completo exterior, sala comedor, cocina con barra de cemento, 2 recamaras, 1 baño. PA: Por escalera exterior, balcón, amplia sala comedor, cocina integral, 2 recamaras, 1 baño. Terreno 184.20 m<sup>2</sup> | Construcción 205.84 m<sup>2</sup>. | Prime corner property in Valle Dorado, Bahía de Banderas, Nayarit, with 3 street frontages and outstanding potential. Ideal for a mixed use project (apartments and/or commercial)



