



# MCS Fluvial 204 #204

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 263,228.00 USD** For Sale

- **Type:**
- **Bed(s):** 0
- **Bath(s):** 1.50
- **Country:** Mexico

- **State / Region:** JALISCO
- **City:** Puerto Vallarta
- **Area:** Fluvial
- **Year Built:** 68.12

### Property Description:

MCS FLUVIAL nace en el corazon de Fluvial Vallarta. Un punto donde la ciudad se siente cerca, pero la vida se disfruta sin prisa. Su torre unica de 7 niveles reune solo 42 residencias, creadas para quienes buscan privacidad, orden y un estilo de vida moderno. La ubicacion lo cambia todo: Escuelas, hospitales, La Isla, Costco, Marina Vallarta y el aeropuerto a minutos. Todo lo importante, sin complicaciones. En el rooftop, la experiencia sube de nivel: Alberca, jacuzzi, lounge, gimnasio y espacios disenados para relajarte sin salir de casa. Cada unidad incluye electrodomesticos premium y acabados pensados para durar. Alturas de 2.95 m, muros de block y eficiencia en cada detalle. Fluvial Vallarta te ofrece tranquilidad, infraestructura impecable y una plusvalia que sigue creciendo.



