



Mar de Plata #7-G

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 613,334.00 USD For Sale

- **Type:**
- **Bed(s):** 2
- **Bath(s):** 2.00
- **Country:** Mexico

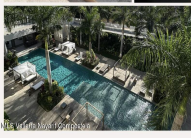
- **State / Region:** NAYARIT
- **City:** Riviera Nayarit
- **Area:** Zona Dorada
- **Year Built:** 123.97

Property Description:

Un desarrollo inmobiliario unico de baja densidad con amenidades de lujo, listo para habitarse ubicado en el corazon de la magica Zona Dorada de Bucerias. Arquitectura inspirada en una vela de mar, con un diseno curvo y organico que maximiza las vistas y ventilacion natural. Un oasis natural realizado por un paisajismo organico. La unidad incluye 1 lugar de estacionamiento asignado.

A unique low-density real estate development with luxury amenities, ready to move in, located in the heart of the magical Golden Zone of Bucerias. Architecture inspired by a sailboat, with a curved and organic design that maximizes views and natural ventilation. A natural oasis enhanced by organic landscaping. The unit includes 1 assigned parking space.





Our Amenities

Ground Floor Highlights

- Exclusive green spaces and landscaped gardens
- Elegant semi-circular walkways and high ceilings
- 2 swimming pools with jacuzzis
- 2 BBQ areas for outdoor gatherings
- 2500 sqm of lawn
- Professional paddle court

Pistas de tenis con Espacios Incomparables

- Amplios áreas verdes y jardines
- Elegantes voladros con techos de alto nivel
- 2 piscinas con jacuzzis para relajarse
- 2 áreas de BBQ para reuniones al aire libre
- Área lounge con bar
- Cancha profesional de paddle

M&S Villarreal Nuyell Compañía

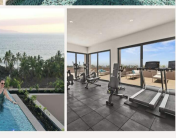
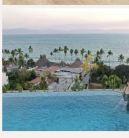
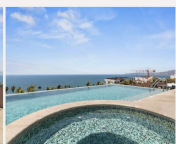
Our Amenities

Roof-top Experience

- 360° Rooftop with big Bunnies (over 10 m) and lounge areas
- Panoramic view of the sea
- Infinity pool overlooking the bay
- Jacuzzi with stunning ocean views
- Fully equipped rooftop gym
- Full kitchen and bar with outdoor seating
- BBQ area with grill and lounge

Experiencia en la azotea

- Rooftop 360° con vistas de la bahía, al punto de Bunnies y lounge areas
- Amplia terraza y área lounge
- Piscina infinity con vista a la bahía
- Gimnasio totalmente equipado al aire libre
- Cocina y comedor al aire libre con vistas a la azotea
- Sala multiusos para eventos o reuniones privadas



M&S Villarreal Nuyell Compañía

Premium Finishes

- Fully equipped kitchen, that includes refrigerator, gas stove, oven, dishwasher
- Inverter air split air conditioners in bedrooms and common areas
- High quality sanitary and fixtures with quartz counter tops and sinks
- Indirect lighting
- Thick tiles and concrete walls with the smooth plaster walls
- Porcelain tiles flooring 60x120 cm
- European style PVC windows with tempered glass and solar protection screens in floor to ceiling
- Each unit includes a storage room and parking

ME & S Villarreal Nuyell Compañía



Refrigerator

- Cocina totalmente equipada, que incluye refrigerador, estufa de gas, horno y lavavajillas

Dishwasher

- Fregadero de PVC con fregadero con vidrio templado y pantalla protectora de insectos floor to ceiling

High Quality Cabinetry

- Gabinetes y comedor de alta calidad con acabados y fregadero de cuarzo

Stovetop

- Muebles de baño y cocina con acabados en piso frío y los

Kitchen Hood

- Fregadero de PVC con fregadero con vidrio templado y pantalla protectora de insectos floor to ceiling

Oven

- Cada unidad incluye lavadero y estacionamiento

ME & S Villarreal Nuyell Compañía

M&S Villarreal Nuyell Compañía



M&S Villarreal Nuyell Compañía

APARTMENT

A / G

INTERIOR AREA: 107.05 m²

TERRACE AREA: 13.55 m²

TOTAL UNIT AREA: 120.60 m²

+ STORAGE + PARKING SPACE

FEATURES

- 2 Bedrooms
- 2 Full Baths
- Laundry Room
- Fully Equipped Kitchen
- Living / Dining Area
- Terrace



M&S Villarreal Nuyell Compañía

MAR DE PLATA

MODELO G/A

2 RECAMARAS

ÁREA TOTAL: 122.29 m²

ÁREA INTERIOR: 107.05 m²

ÁREA TERRAZA: 13.55 m²

BODEGA: 1.68 m²

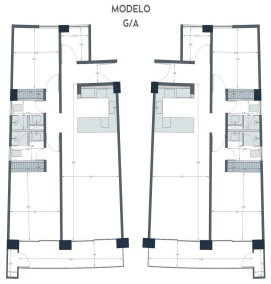
- 2 baños

- Área de lavado

- 1 cajón estacionamiento

Incluye lavavajillas, refrigerador y horno

M&S Villarreal Nuyell Compañía



M&S Villarreal Nuyell Compañía