



# Mar de Plata #6-E

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 613,334.00 USD** For Sale

- **Type:**
- **Bed(s):** 2
- **Bath(s):** 2.00
- **Country:** Mexico

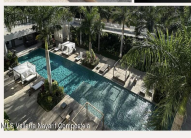
- **State / Region:** NAYARIT
- **City:** Riviera Nayarit
- **Area:** Zona Dorada
- **Year Built:** 137.10

### Property Description:

Un desarrollo inmobiliario unico de baja densidad con amenidades de lujo, listo para habitarse ubicado en el corazon de la magica Zona Dorada de Bucerias. Arquitectura inspirada en una vela de mar, con un diseno curvo y organico que maximiza las vistas y ventilacion natural. Un oasis natural realzado por un paisajismo organico. La unidad incluye 1 lugar de estacionamiento asignado.

A unique low-density real estate development with luxury amenities, ready to move in, located in the heart of the magical Golden Zone of Bucerias. Architecture inspired by a sailboat, with a curved and organic design that maximizes views and natural ventilation. A natural oasis enhanced by organic landscaping. The unit includes 1 assigned parking space.





### Our Amenities

**Ground Floor Highlights**

- Experience great views and landscaped gardens
- Elegant covered lobby with double-height ceiling
- 2 swimming pools with sunbathing
- 2 BBQ areas for outdoor gatherings
- 2 large areas for play
- Professional paddle court

**Punta Daga con Espacios Incomparables**

- Amplios áreas verdes y jardines
- Elegante lobby central con techo doble altura
- 2 piscinas con terrazas para tomar el sol
- 2 áreas de BBQ para reuniones al aire libre
- Áreas grandes para jugar
- Canchales profesionales de paddle



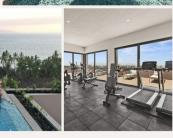
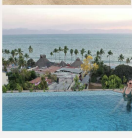
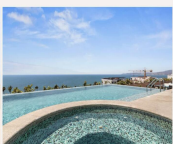
### Our Amenities

**Roof-top Experience**

- 360° Rooftop with big Bunnies (over 8 m) and views
- Basketball and volleyball
- Infinity pool overlooking the bay
- Jacuzzi with stunning ocean views
- Fully equipped rooftop gym
- Full kitchen and lounge area overlooking the bay
- BBQ area with grill and lounge

**Experiencia en la azotea**

- Rooftop 360° con vistas a la Bahía, al puerto de Panamá y a las montañas
- Amplia terraza y área lounge
- Piscina infinity con vista a la bahía
- Jacuzzi con impresionantes vistas al mar
- Gimnasio totalmente equipado al aire libre
- Cocina completa para eventos o reuniones privadas
- Salón multifuncional para eventos o reuniones privadas



### Premium Finishes

- Fully equipped kitchen, that includes refrigerator, gas stove, oven, dishwasher
- Master suite with air conditioning in bedrooms and common areas
- High quality vanity and fixtures with quartz countertops and mirror
- Softest lighting
- Thick brick and concrete walls with the smooth plaster walls
- Floors are finished with 12x24" of
- European-style PVC windows with tempered glass and solar protection screens in floor-to-ceiling
- Each unit includes a storage room and parking



**Refrigerator**

**Dishwasher**

**HIGH QUALITY CABINET**

**STOVETOP**

**KITCHEN HOOD**

**OVEN**

- Cocina totalmente equipada, que incluye refrigerador, estufa de gas, horno, lavavajillas
- Área acondicionada que incluye ventilador en dormitorios y áreas comunes
- Gabinetes y cocinas de alta calidad con encimeras y fregadero de cuarzo
- Iluminación indirecta
- Muebles gruesos de ladrillo y concreto con acabados en piso fino y lisos
- Pisos de granito 12x24" de
- Ventanas de PVC estilo europeo con vidrio templado y pantallas protectoras en piso-to-techo
- Cada unidad incluye bodega y estacionamiento

M&S Valeria Nuyari Compañía



**APARTMENT**

**C/E**

INTERIOR AREA: 107.02 m<sup>2</sup>

TERRACE AREA: 51.78 m<sup>2</sup>

TOTAL UNIT AREA: 158.80 m<sup>2</sup>

• STORAGE • PARKING SPACE

**FEATURES**

- 2 Bedrooms Plus
- 2 Bathrooms
- Laundry Room
- Fully Equipped Kitchen
- 100% Laminated Floors
- Terrace



M&S Valeria Nuyari Compañía

### MAR DE PLATA

**2 RECAMARAS**

ÁREA TOTAL: 129.04 m<sup>2</sup>

ÁREA INTERIOR: 106.81 m<sup>2</sup>

ÁREA TERRAZA: 22.52 m<sup>2</sup>

BODIGAL

Desde 2.77 m<sup>2</sup>

Hasta 4.21 m<sup>2</sup>

- 2 baños

- Área de lavado

- 1 cajón estacionamiento

**MODELO E/C**



Incluye lavaplatos, refrigerador, horno, campana.

M&S Valeria Nuyari Compañía