



Mar de Plata #5-D

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 650,667.00 USD For Sale

- **Type:**
- **Bed(s):** 3
- **Bath(s):** 2.00
- **Country:** Mexico

- **State / Region:** NAYARIT
- **City:** Riviera Nayarit
- **Area:** Zona Dorada
- **Year Built:** 151.92

Property Description:

Un desarrollo inmobiliario unico de baja densidad con amenidades de lujo, listo para habitarse ubicado en el corazon de la magica Zona Dorada de Bucerias. Arquitectura inspirada en una vela de mar, con un diseno curvo y organico que maximiza las vistas y ventilacion natural. Un oasis natural realzado por un paisajismo organico. La unidad incluye 1 lugar de estacionamiento asignado.

A unique low-density real estate development with luxury amenities, ready to move in, located in the heart of the magical Golden Zone of Bucerias. Architecture inspired by a sailboat, with a curved and organic design that maximizes views and natural ventilation. A natural oasis enhanced by organic landscaping. The unit includes 1 assigned parking space.





Our Amenities

Ground Floor Highlights

- Exclusive green spaces with landscaped gardens
- Elegant covered lobby with double-height ceiling
- 2 swimming pools with sunbrellas
- 2 BBQ areas for outdoor gatherings
- 2 lounge areas with bar
- Professional paddle court

Punta Daga con Espacios Incomparables

- Amplias áreas verdes y jardines
- Elegante lobby central con techo doble altura
- 2 piscinas con hamacas para tomar el sol
- 2 áreas de BBQ para reuniones a gran escala
- Área lounge con bar
- Canchales profesionales

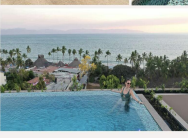
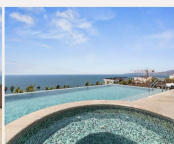
Our Amenities

Rooftop Experience

- 360° Rooftop with bay, Bunnies bar & mountain views
- Relaxation and lounge area
- Infinity pool overlooking the bay
- Jacuzzi with stunning ocean views
- Fully equipped rooftop gym
- Multi-level event space with private gathering
- BBQ area with grill and lounge

Experiencia en la azotea

- Rooftop 360° con vistas a la bahía, al pueblo de Bunnies y a las montañas
- Área de relax y área lounge
- Atención al día y con vista a la bahía
- Jacuzzi con impresionantes vistas al mar
- Gimnasio totalmente equipado en la azotea
- Salas multifuncionales para eventos o reuniones privadas



Premium Finishes

- Fully equipped kitchen, that includes refrigerator, gas stove, oven, dishwasher
- Master en-suite air conditioner in bedrooms and common areas
- High quality vanity and fixtures with quartz countertops and mirror
- Indirect lighting
- Thick brick and concrete walls with the smooth plaster walls
- Porcelain tile flooring 60 x 120 cm
- European-style PVC windows with tempered glass and solar protection screens in the living room
- Each unit includes a storage room and parking



REFRIGERATOR DISHWASHER HIGH QUALITY CABINETTY STOVETOP KITCHENHOOD OVEN

- Cocina totalmente equipada, que incluye refrigerador, estufa de gas, horno y lavavajillas
- Aire acondicionado en dormitorios y áreas comunes
- Gabinetes y accesorios de alta calidad con encimeras y fregadero de cuarzo
- Iluminación indirecta
- Muros gruesos de ladrillo y concreto con acabado en yeso fino y liso
- Pisos de porcelanado 60 x 120 cm
- Ventanas de PVC estilo europeo con vidrio templado y pantallas protectoras frente al rayo UV
- Cada unidad incluye bodega y estacionamiento

MIR Villa de la Playa Condo 100



MIR Villa de la Playa Condo 100



MIR Villa de la Playa Condo 100



MIR Villa de la Playa Condo 100



MIR Villa de la Playa Condo 100

APARTMENT

D

INTERIOR AREA: 121.55 m²

TERRACE AREA: 22.53 m²

TOTAL UNIT AREA: 144.08 m²

• STORAGE • PARKING SPACES

FEATURES

 3 Bedrooms

 2 Full Bathrooms

 2 Full Kitchens

 2 Full Living Areas

 2 Full Dining Areas

 2 Full Terraces



MIR Villa de la Playa Condo 100

MAR DE PLATA

3 RECAMARAS

ÁREA TOTAL: 144.08 m²

ÁREA INTERIORE: 121.55 m²

ÁREA TERRAZA: 22.53 m²

BODEGA: Desde 3.92 m² Hasta 4.22 m²

- 2 baños

- Área de lavado

- 2 cajones estacionamiento

Incluye: lavavajillas, lavadora y secadora.

MODELO D



MIR Villa de la Playa Condo 100