



Mar de Plata #2-C

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 528,000.00 USD For Sale

- **Type:**
- **Bed(s):** 2
- **Bath(s):** 2.00
- **Country:** Mexico

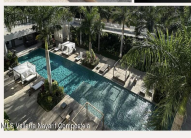
- **State / Region:** NAYARIT
- **City:** Riviera Nayarit
- **Area:** Zona Dorada
- **Year Built:** 134.34

Property Description:

Un desarrollo inmobiliario unico de baja densidad con amenidades de lujo, listo para habitarse ubicado en el corazon de la magica Zona Dorada de Bucerias. Arquitectura inspirada en una vela de mar, con un diseno curvo y organico que maximiza las vistas y ventilacion natural. Un oasis natural realzado por un paisajismo organico. La unidad incluye 1 lugar de estacionamiento asignado.

A unique low-density real estate development with luxury amenities, ready to move in, located in the heart of the magical Golden Zone of Bucerias. Architecture inspired by a sailboat, with a curved and organic design that maximizes views and natural ventilation. A natural oasis enhanced by organic landscaping. The unit includes 1 assigned parking space.





Our Amenities

Ground Floor Highlights

- Exquisite green spaces and landscaped gardens
- Exquisite central lobby with double-height ceiling
- 2 swimming pools with sunbathing
- 2 BBQ areas for outdoor gatherings
- 2 lounge areas with bar
- Professional paddle court

Punta Baja con Espacios Incomparables

- Amplios áreas verdes y jardines
- Exquisita lobby central con techo doble altura
- 2 piscinas con terrazas para tomar el sol
- 2 áreas de BBQ para reuniones al aire libre
- Área lounge con bar
- Cancha profesional de paddle

M&S Valeria Nuyari Compañía

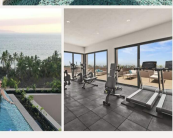
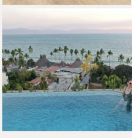
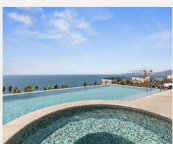
Our Amenities

Rooftop Experience

- 360° Rooftop with bar, Bunnies bar & lounge area
- Swimming pool and lounge area
- Infinity pool overlooking the bay
- Jacuzzi with stunning ocean views
- Fully equipped rooftop gym
- Full kitchen and bar with outdoor seating
- BBQ area with grill and lounge

Experiencia en la azotea

- Rooftop 360° con vistas a la Bahía, al punto de Bunnies y a los jardines
- Amplia terraza y área lounge
- Atenea infinity con vista a la bahía
- Área de gimnasio con vistas al mar
- Cocina completa para reuniones al aire libre
- Sala multiusos para eventos o reuniones privadas



M&S Valeria Nuyari Compañía

Premium Finishes

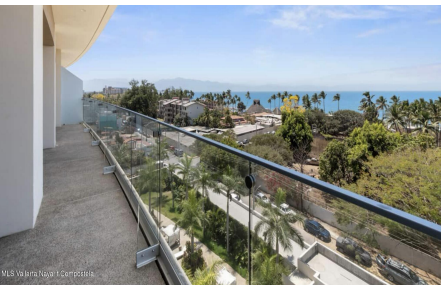
- Fully equipped kitchen, that includes refrigerator, gas stove, oven, dishwasher
- Master suite with air conditioning in bedrooms and common areas
- High quality sanitary and fixtures with quartz countertops and sinks
- Indirect lighting
- Thick brick and concrete walls with the smooth plaster walls
- Plaster of Paris 100 x 100 cm
- European-style PVC windows with tempered glass and solar protection screens in floor-to-ceiling
- Each unit includes a storage room and parking



Refrigerator Dishwasher High quality cabinet Stovetop Kitchen hood Oven

- Cocina totalmente equipada, que incluye refrigerador, estufa de gas, horno, lavavajillas
- Área acondicionada que incluye ventilador en dormitorios y áreas comunes
- Gabinets y cocina de alta calidad con encimeras y fregadero de cuarzo
- Iluminación indirecta
- Muros gruesos de ladrillo y concreto con acabado en yeso fino y liso
- Piso de yeso pulido 100 x 100 cm
- Ventanas de PVC estilo europeo con vidrio templado y pantallas protectoras en piso a techo
- Cada unidad incluye bodega y estacionamiento

M&S Valeria Nuyari Compañía



M&S Valeria Nuyari Compañía

APARTMENT

C/E

INTERIOR AREA: 107.02 m²

TERRACE AREA: 91.78 m²

TOTAL UNIT AREA: 198.80 m²

• STORAGE • PARKING SPACE

FEATURES

- 2 Bedrooms Plus
- 2 Bathrooms
- Laundry Room
- Fully Equipped Kitchen
- 100% Laminated Glass
- Terrace

M&S Valeria Nuyari Compañía



MAR DE PLATA

2 RECAMARAS

ÁREA TOTAL: 129.04 m²

ÁREA INTERIOR: 106.81 m²

ÁREA TERRAZA: 22.52 m²

BODIGAL

Desde 2.77 m²

Hasta 4.21 m²

- 2 baños
- Área de lavado
- 1 cajón estacionamiento

Incluye lavaplatos, refrigerador, horno, campana.

MODELO E/C

