



Mar de Plata #2-A

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 509,334.00 USD For Sale

- **Type:**
- **Bed(s):** 2
- **Bath(s):** 2.00
- **Country:** Mexico

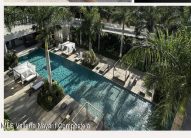
- **State / Region:** NAYARIT
- **City:** Riviera Nayarit
- **Area:** Zona Dorada
- **Year Built:** 123.97

Property Description:

Un desarrollo inmobiliario unico de baja densidad con amenidades de lujo, listo para habitarse ubicado en el corazon de la magica Zona Dorada de Bucerias. Arquitectura inspirada en una vela de mar, con un diseno curvo y organico que maximiza las vistas y ventilacion natural. Un oasis natural realzado por un paisajismo organico. La unidad incluye 1 lugar de estacionamiento asignado.

A unique low-density real estate development with luxury amenities, ready to move in, located in the heart of the magical Golden Zone of Bucerias. Architecture inspired by a sailboat, with a curved and organic design that maximizes views and natural ventilation. A natural oasis enhanced by organic landscaping. The unit includes 1 assigned parking space.





Our Amenities

Ground Floor Highlights

- Exclusive green spaces with landscaped gardens
- Elegant semi-circular walkways with double-height ceiling
- 2 swimming pools with sunbathing
- 2 BBQ areas for outdoor gatherings
- 12 lounge areas with bar
- Professional paddle court

Pistas de tenis con Espacios Incomparables

- Amplias áreas verdes y jardines
- Elegantes voladizos con techos de doble altura
- 2 piscinas con terrazas para tomar el sol
- 12 áreas de 600 cm² para relajarse al aire libre
- Área lounge con bar
- Cancha profesional de pádel

M&S Villarreal Nuyell Compañía

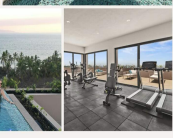
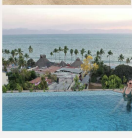
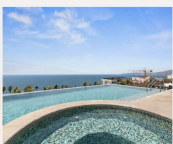
Our Amenities

Roof-top Experience

- 360° Rooftop with bar, Bunnies bar & lounge areas
- Reception and lounge area
- Infinity pool overlooking the bay
- Jacuzzi with stunning ocean views
- Fully equipped rooftop gym
- Full restaurant to enjoy your private gatherings
- BBQ area with grill and lounge

Experiencia en la azotea

- Rooftop 360° con vistas a la Bahía, al casino de Bunnies y al restaurante
- Amplia terraza y área lounge
- Atención al cliente con vista a la bahía
- Piscina con jacuzzi con vistas al mar
- Comedor y restaurante para disfrutar en la azotea
- Sala multifuncional para eventos o reuniones privadas



M&S Villarreal Nuyell Compañía

Premium Finishes

- Fully equipped kitchen, that includes refrigerator, gas stove, oven, dishwasher
- Inverter air split air conditioners in bedrooms and common areas
- High quality vanity and fixtures with quartz counter tops and sinks
- Indirect lighting
- Thick tiles and concrete walls with the smooth plaster walls
- Floors are finished with 12x24 inch
- European style PVC windows with tempered glass and solar protection screens in floor to ceiling
- Each unit includes a storage room and parking

ME & S Villarreal Nuyell Compañía



Refrigerator

- Cocina totalmente equipada, que incluye refrigerador, estufa de gas, horno y lavavajillas

Dishwasher

- Lavavajillas de acero inoxidable

High Quality Cabinet

- Armarios de PVC de alta calidad con acabados en madera y puertas ultradelgadas

Stovetop

- Hornos eléctricos de alta calidad con encendido y regulación de quemador

Kitchen Hood

- Extractor de vapor de alta calidad

Oven

- Horno eléctrico

M&S Villarreal Nuyell Compañía



M&S Villarreal Nuyell Compañía

APARTMENT

A / G

INTERIOR AREA: 107.05 m²

TERRACE AREA: 13.55 m²

TOTAL UNIT AREA: 120.60 m²

+ STORAGE + PARKING SPACE

FEATURES

- 3 Bedrooms
- 2 Full Baths
- Laundry Room
- Fully Equipped Kitchen
- Living / Dining Area
- Terrace

ME & S Villarreal Nuyell Compañía



M&S Villarreal Nuyell Compañía

MAR DE PLATA

MODELO G/A

2 RECAMARAS

ÁREA TOTAL: 122.29 m²

ÁREA INTERIOR: 107.05 m²

ÁREA TERRAZA: 13.55 m²

BODEGA: 1.68 m²

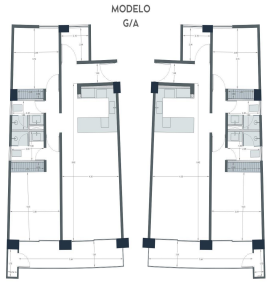
- 2 baños

- Área de lavado

- 1 cajón estacionamiento

Incluye lavavajillas, refrigerador y horno.

M&S Villarreal Nuyell Compañía



M&S Villarreal Nuyell Compañía