



Mar de Plata #PB-E

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 509,000.00 USD For Sale

- **Type:**
- **Bed(s):** 2
- **Bath(s):** 2.00
- **Country:** Mexico

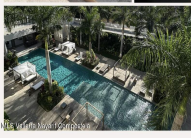
- **State / Region:** NAYARIT
- **City:** Riviera Nayarit
- **Area:** Zona Dorada
- **Year Built:** 134.33

Property Description:

Un desarrollo inmobiliario unico de baja densidad con amenidades de lujo, listo para habitarse ubicado en el corazon de la magica Zona Dorada de Bucerias. Arquitectura inspirada en una vela de mar, con un diseno curvo y organico que maximiza las vistas y ventilacion natural. Un oasis natural realizado por un paisajismo organico. La unidad incluye 1 lugar de estacionamiento asignado.

A unique low-density real estate development with luxury amenities, ready to move in, located in the heart of the magical Golden Zone of Bucerias. Architecture inspired by a sailboat, with a curved and organic design that maximizes views and natural ventilation. A natural oasis enhanced by organic landscaping. The unit includes 1 assigned parking space.





Our Amenities

Ground Floor Highlights

- Exclusive green spaces and landscaped gardens
- Elegant covered lobby with double-height ceiling
- 2 swimming pools with sunbathing
- 2 BBQ areas for outdoor gatherings
- 2 lounge areas with bar
- Professional paddle court

Punta Daga con Espacios Incomparables

- Amplios áreas verdes y jardines
- Elegante lobby central con techo doble altura
- 2 piscinas con tumbonas para tomar el sol
- 2 áreas de BBQ para reuniones a gran escala
- Área lounge con bar
- Cancha profesional de paddle

Our Amenities

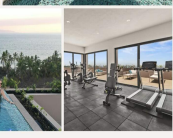
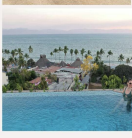
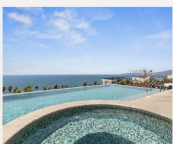
Roof-top Experience

- 360° Rooftop with bar, Bunnies bar & lounge area
- Basketball and volleyball
- Infinity pool overlooking the bay
- Jacuzzi with stunning ocean views
- Fully equipped rooftop gym
- Full kitchen concept for events or private gatherings
- BBQ area with grill and lounge

Experiencia en la azotea

- Rooftop 360° con vistas a la Bahía, al punto de Bunnies y a los deportes
- Amplia terraza y área lounge
- Atención al día y con vista a la bahía
- Jacuzzi con impresionantes vistas al mar
- Comedor totalmente equipado en la azotea
- Salón multifuncional para eventos o reuniones privadas

MID Valencia Nuyari Composites



Premium Finishes

- Fully equipped kitchen, that includes refrigerator, gas stove, oven, dishwasher
- Master suite with air conditioning in bedrooms and common areas
- High quality vanity and fixtures with quartz countertops and mirror
- Softest lighting

- Thick brick and concrete walls with the smooth plaster walls
- Floors are finished with 12x24" of
- European-style PVC windows with tempered glass and solar protection screens to filter UV rays
- Each unit includes a storage room and parking



REFRIGERATOR DISHWASHER HIGH QUALITY CABINETS STOVETOP KITCHEN HOOD OVEN

- Cocina totalmente equipada, que incluye refrigerador, estufa de gas, horno y lavavajillas
- Master suite con aire acondicionado en dormitorios y áreas comunes
- Baños de alta calidad con acabados y fijaciones de calidad
- Muebles de cocina de alta calidad con encimeras y fregadero de cuarzo
- Iluminación indirecta

- Muros gruesos de ladrillo y concreto con acabado en yeso fino y liso
- Pisos de porcelanato 12x24" de
- Ventanas de PVC estilo europeo con vidrio templado y pantallas protectoras para filtrar los rayos UV
- Cada unidad incluye bodega y estacionamiento

MID Valencia Nuyari Composites



APARTMENT

C/E

INTERIOR AREA: 107.02 m²

TERRACE AREA: 51.78 m²

TOTAL UNIT AREA: 158.80 m²

• STORAGE • PARKING SPACE

FEATURES

- 2 Bedrooms Plus
- 2 Bathrooms
- Luxury Home
- Full Equipment Kitchen
- Living/Dining Area
- Terrace



MID Valencia Nuyari Composites

MAR DE PLATA

2 RECAMARAS

ÁREA TOTAL: 129.04 m²

ÁREA INTERIOR: 106.81 m²

ÁREA TERRAZA: 22.52 m²

BODIGAL

Desde 2.77 m²

Hasta 4.21 m²

- 2 baños

- Área de lavado

- 1 cajón estacionamiento

Incluye lavaplatos, refrigerador, horno, campana.

MODELO E/C



MID Valencia Nuyari Composites