



# LOT SAN JUAN DE ABAJO

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 525,000.00 USD** For Sale

- Type:
- Bed(s):
- Bath(s):
- Country: Mexico

- State / Region: NAYARIT
- City: Riviera Nayarit
- Area: San Juan de Abajo
- Year Built: 0

### Property Description:

[ENGLISH BELOW] Terreno de 8,036m<sup>2</sup> con topografia plana, ubicado al Noroeste de San Juan de Abajo, muy cerca del casco urbano. La zona cuenta con Servicio de agua de la red municipal (COAPA SAN JUAN), y tambien de electricidad (CFE). El predio esta tipificado con tres diferentes usos y destinos del suelo, siendo posiblemente el H-211 el mas atractivo para inversionistas con vision de desarrollar, donde predomina el uso habitacional con comercio y servicios basicos. Ademas de uso habitacional, tambien procede la utilizacion del predio para uso AG-AP-P (Area Agricola de Alta Productividad Protegida); y por ultimo el uso FF (Franja de Forestacion) en el que se permiten las actividades de recreacion pasiva. [ENGLISH] An 8,036 m<sup>2</sup> plot of land with flat topography, located northwest of San Juan





MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela



MLS Vallarta Nayarit Compostela