



# CASA ARAMARA

## PVRPV Real Estate

### Property Information:

**\$ 159,777.00 USD** For Sale

- **Type:**
- **Bed(s):** 3
- **Bath(s):** 2.00
- **Country:** Mexico

- **State / Region:** JALISCO
- **City:** Puerto Vallarta
- **Area:** Agua Azul
- **Year Built:** 102.93

### Property Description:

Casa habitacion en un solo nivel, dividida en dos unidades con entradas independientes. La primera unidad cuenta con 2 recamaras y 1 bano completo, y la segunda unidad ofrece 1 recamara y 1 bano. Ideal para quien busca vivir en una parte y rentar la otra, o bien, generar ingresos con ambas unidades. Construcción solida de concreto con una superficie total de 102.93 m. Se vende en el estado actual (fixer upper), ofreciendo una excelente oportunidad para remodelar y personalizar. La propiedad permite la construcción de uno o dos niveles adicionales, lo que brindaría la posibilidad de obtener vistas parciales al mar y mayor potencial de desarrollo. Ubicada en una colonia tranquila y en auge, con fácil acceso a servicios, vialidades principales y a pocos minutos del centro de Puerto Vallarta



