



POLIGONO LA FRONDA

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 284,060.00 USD For Sale

- **Type:**
- **Bed(s):**
- **Bath(s):**
- **Country:** Mexico

- **State / Region:** NAYARIT
- **City:** Riviera Nayarit
- **Area:** Mezcales
- **Year Built:** 0

Property Description:

ENGLISH BELOW Este terreno se encuentra ubicado fuera del desarrollo La Fronda, en una zona en crecimiento con excelente conectividad y potencial comercial. Con una superficie total de 324.64 m², esta propiedad cuenta con uso de suelo mixto (habitacional y comercial), lo que permite una amplia variedad de proyectos inmobiliarios. Clave urbanística: H-211 (Densidad Media) C.U.S. 1.4: permite construir hasta 454.49 m² de superficie total C.O.S. 0.7: permite ocupar hasta 227.25 m² en planta baja. Gracias a estas características, es ideal para desarrollar un edificio de hasta 3 niveles que combine locales comerciales en planta baja y departamentos en los niveles superiores, optimizando el retorno sobre inversión en una zona de alta demanda.





MLS Valarta Nayari Compostela



MLS Valarta Nayari Compostela



MLS Valarta Nayari Compostela



MLS Valarta Nayari Compostela



MLS Valarta Nayari Compostela



MLS Valarta Nayari Compostela



MLS Valarta Nayari Compostela



MLS Valarta Nayari Compostela



MLS Valarta Nayari Compostela