



Lote Albatros

PVRPV Real Estate

Property Information:

\$ 1,050,000.00 USD For Sale

- **Type:**
- **Bed(s):**
- **Bath(s):**
- **Country:** Mexico

- **State / Region:** NAYARIT
- **City:** Riviera Nayarit
- **Area:** Las Gaviotas
- **Year Built:** 0

Property Description:

Lote Albatros es un TERRENO PLANO de 775m² / 8,342 sqft estrategicamente ubicado con ACCESO A LA PLAYA a solo unos pasos de una playa privilegiada en La Cruz de Huanacaxtle. El ACCESO a calle por 3 LADOS lo hace PERFECTO para un condominio o desarrollo residencial. La propiedad cuenta con USO DE SUELO CUC que PERMITE HASTA 6+ NIVELES, agua, luz, y drenaje a pie de calle. C.O.S = .45 / C.U.S = 2.70---Lote Albatros is a 775 m² / 8,342 sqft FLAT LOT strategically located with BEACH ACCESS just steps away from a prime beach in La Cruz de Huanacaxtle. STREET ACCESS on 3 SIDES makes it perfect for a condominium or residential development. ZONING is CUC allowing for up to 6+ levels. Water + sewer + electricity at the property line. C.O.S = .45 / C.U.S = 2.70



