



Mar de Plata #1-F

PVRPV Real Estate

Informaci??n de la Propiedad:

\$ 378,667.00 USD For Sale

- **Tipo:**
- **Cama(s):** 1
- **Ba??o(s):** 1.50
- **Pa??s:** M??xico

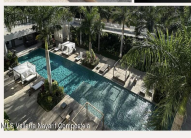
- **Estado / Regi??n:** NAYARIT
- **Ciudad:** Riviera Nayarit
- **??rea:** Zona Dorada
- **A??o de Construcci??n:** 99.17

Descripci??n de la propiedad:

Un desarrollo inmobiliario unico de baja densidad con amenidades de lujo, listo para habitarse ubicado en el corazon de la magica Zona Dorada de Bucerias. Arquitectura inspirada en una vela de mar, con un diseno curvo y organico que maximiza las vistas y ventilacion natural. Un oasis natural realzado por un paisajismo organico. La unidad incluye 1 lugar de estacionamiento asignado.

A unique low-density real estate development with luxury amenities, ready to move in, located in the heart of the magical Golden Zone of Bucerias. Architecture inspired by a sailboat, with a curved and organic design that maximizes views and natural ventilation. A natural oasis enhanced by organic landscaping. The unit includes 1 assigned parking space.





Our Amenities

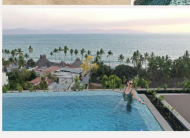
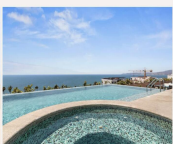
Ground Floor Highlights

- Experience great views and lifestyle from garden
- Elegant central lobby with double-height ceiling
- 2 swimming pools with sunbathing
- 2 BBQ areas for outdoor gatherings
- 2 lounge areas with bar
- Professional paddle court

Puerta Baja con Espacios Incomparables

- Amplias áreas verdes y jardines
- Elegante lobby central con techo doble altura
- 2 piscinas con terrazas para tomar el sol
- 2 áreas de BBQ para reuniones al aire libre
- Área lounge con bar
- Cancha profesional de paddle

M&S Valparaíso Nueva Construcción



Our Amenities

Roof-top Experience

- 360° Rooftop with bar, Bunnies bar & mountain views
- Relaxation and lounge area
- Infinity pool overlooking the bay
- Jacuzzi with stunning ocean views
- Fully equipped rooftop gym
- Multi-level rooftop lounge with private gathering
- BBQ area with grill and lounge

Experiencia en la azotea

- Rooftop 360° con vistas a la Bahía, al pueblo de Valparaíso y a las montañas
- Ampliaria y área lounge
- Atención al día y con vista a la bahía
- Piscina con maravillosas vistas al mar
- Comedor y bar en la azotea con vista a la bahía
- Sala multifuncional para eventos o reuniones privadas

M&S Valparaíso Nueva Construcción

M&S Valparaíso Nueva Construcción

Premium Finishes

- Fully equipped kitchen, that include refrigerator, gas stove, oven, dishwasher
- Master en-suite air conditioner in bedrooms and common areas
- High quality sanitary and fixtures with quartz counter tops and sinks
- Indirect lighting
- Thick brick and concrete walls with the smooth plaster walls
- Floor-to-ceiling glass in 32 m²
- European-style PVC windows with tempered glass and solar protection screens in floor-to-ceiling
- Each unit includes a storage room and parking



Refrigerator **Dishwasher** **HIGH QUALITY CABINETS** **STOVETOP** **KITCHEN HOOD** **OVEN**

- Cocina totalmente equipada, que incluye refrigerador, estufa de gas, horno, lavavajillas
- Aire acondicionado que incluye en dormitorios y áreas comunes
- Gabinetes y cottores de alta calidad con encimeras y fregadero de cuarzo
- Iluminación indirecta
- Muros gruesos de ladrillo y concreto con acabado en yeso fino y liso
- Pisos de parquetado 32 x 128 cm²
- Ventanas de PVC estilo europeo con vidrio templado y pantallas protectoras desde el piso al techo
- Cada unidad incluye bodega y estacionamiento

M&S Valparaíso Nueva Construcción

M&S Valparaíso Nueva Construcción



M&S Valparaíso Nueva Construcción

APARTMENT B/F

INTERIOR AREA: 80.37 m²

TERRACE AREA: 15.05 m²

TOTAL UNIT AREA: 95.42 m²

• STORAGE • PARKING SPACE

FEATURES

- 15 Bathrooms
- 15 Balcones
- Laundry Room
- Fully Equipped Kitchen
- Living/Dining Room
- Terrace



M&S Valparaíso Nueva Construcción

MAR DE PLATA

1 RECÁMARA

ÁREA TOTAL: 96.03 m²

ÁREA INTERIOR: 80.37 m²

ÁREA TERRAZA: 15.05 m²

BODEGA: 1.55 m²

Desde 1.55 m² hasta 4.08 m²

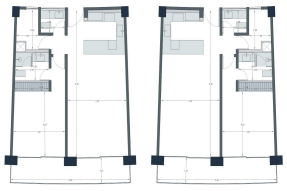
~ 15 baños

~ Área de lavado

~ 1 cojón estacionamiento

Incluye: lavavajillas, lavadora, horno y campana.

MODELO F/B



M&S Valparaíso Nueva Construcción