



Mar de Plata #1-E

PVRPV Real Estate

Informaci??n de la Propiedad:

\$ 517,334.00 USD For Sale

- **Tipo:**
- **Cama(s):** 2
- **Ba??o(s):** 2.00
- **Pa??s:** M??xico

- **Estado / Regi??n:** NAYARIT
- **Ciudad:** Riviera Nayarit
- **??rea:** Zona Dorada
- **A??o de Construcci??n:** 134.33

Descripci??n de la propiedad:

Un desarrollo inmobiliario unico de baja densidad con amenidades de lujo, listo para habitarse ubicado en el corazon de la magica Zona Dorada de Bucerias. Arquitectura inspirada en una vela de mar, con un diseno curvo y organico que maximiza las vistas y ventilacion natural. Un oasis natural realizado por un paisajismo organico. La unidad incluye 1 lugar de estacionamiento asignado.

A unique low-density real estate development with luxury amenities, ready to move in, located in the heart of the magical Golden Zone of Bucerias. Architecture inspired by a sailboat, with a curved and organic design that maximizes views and natural ventilation. A natural oasis enhanced by organic landscaping. The unit includes 1 assigned parking space.





Our Amenities

Ground Floor Highlights

- Experience green spaces and landscaped gardens
- Elegant covered lobby with double-height ceiling
- 2 swimming pools with sunbathing
- 2 BBQ areas for outdoor gatherings
- 2 lounge areas with bar
- Professional paddle court

Puerta Baja con Espacios Incomparables

- Amplios áreas verdes y jardines
- Elegante lobby cubierto con techo doble altura
- 2 piscinas con tumbonas para tomar el sol
- 2 áreas de BBQ para reuniones al aire libre
- Área lounge con bar
- Cancha profesional de paddle



M&S Valeria Nuyari Compañía

Our Amenities

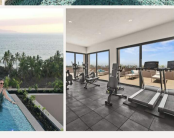
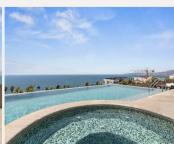
Roof-top Experience

- 360° Rooftop with bar, Bunnies bar & lounge area
- Basketball and volleyball
- Infinity pool overlooking the bay
- Jacuzzi with stunning ocean views
- Fully equipped rooftop gym
- Full kitchen area to enjoy your private gatherings
- BBQ area with grill and lounge

Experiencia en la azotea

- Rooftop 360° con vistas a la Bahía, al casino de Bunnies y a las piscinas
- Amplia terraza y área lounge
- Atención al día y con vista a la bahía
- Jacuzzi con impresionantes vistas al mar
- Comedor totalmente equipado en la azotea
- Salón multifuncional para eventos o reuniones privadas

M&S Valeria Nuyari Compañía



Premium Finishes

- Fully equipped kitchen, that include refrigerator, gas stove, oven, dishwasher
- Master suite with air conditioner in bedrooms and common areas
- High quality vanity and fixtures with quartz countertops and mirror
- Softest lighting

- Thick brick and concrete walls with the smooth plaster walls
- Floors are finished with 12x24" of
- European-style PVC windows with tempered glass and solar protection screens to filter UV rays
- Each unit includes a storage room and parking



Refrigerator **Dishwasher** **HIGH QUALITY CABINET** **STOVETOP** **KITCHEN HOOD** **OVEN**

- Cocina totalmente equipada, que incluye refrigerador, estufa de gas, horno, lavavajillas
- Área acondicionada que incluye aire acondicionado en dormitorios y áreas comunes
- Gabinetes y cocinas de alta calidad con encimeras y fregadero de cuarzo
- Iluminación indirecta

- Muros gruesos de ladrillo y concreto con acabado en yeso fino y liso
- Pisos de porcelanato 12x24" de
- Ventanas de PVC estilo europeo con vidrio templado y películas antirreflexo para filtrar los rayos UV
- Cada unidad incluye bodega y estacionamiento

M&S Valeria Nuyari Compañía



M&S Valeria Nuyari Compañía

APARTMENT

C/E

INTERIOR AREA: 107.02 m²

TERRACE AREA: 61.78 m²

TOTAL UNIT AREA: 168.80 m²

• STORAGE • PARKING SPACE

FEATURES

- 2 Bedrooms Plus
- 2 Bathrooms
- Laundry Room
- Fully Equipped Kitchen
- 100% Lampy Damping Area
- Terrace



M&S Valeria Nuyari Compañía

MAR DE PLATA

2 RECAMARAS

ÁREA TOTAL: 129.04 m²

ÁREA INTERIOR: 106.81 m²

ÁREA TERRAZA: 22.52 m²

BODIGAL

Desde 2.77 m²

Hasta 4.21 m²

- 2 baños

- Área de lavado

- 1 cajón estacionamiento

Incluye: lavaplatos, refrigerador, horno, campana.

MODELO E/C



M&S Valeria Nuyari Compañía