



Mar de Plata #1-A

PVRPV Real Estate

Informaci??n de la Propiedad:

\$ 490,667.00 USD For Sale

- **Tipo:**
- **Cama(s):** 2
- **Ba??o(s):** 2.00
- **Pa??s:** M??xico

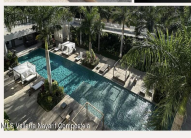
- **Estado / Regi??n:** NAYARIT
- **Ciudad:** Riviera Nayarit
- **??rea:** Zona Dorada
- **A??o de Construcci??n:** 123.97

Descripci??n de la propiedad:

Un desarrollo inmobiliario unico de baja densidad con amenidades de lujo, listo para habitarse ubicado en el corazon de la magica Zona Dorada de Bucerias. Arquitectura inspirada en una vela de mar, con un diseno curvo y organico que maximiza las vistas y ventilacion natural. Un oasis natural realizado por un paisajismo organico. La unidad incluye 1 lugar de estacionamiento asignado.

A unique low-density real estate development with luxury amenities, ready to move in, located in the heart of the magical Golden Zone of Bucerias. Architecture inspired by a sailboat, with a curved and organic design that maximizes views and natural ventilation. A natural oasis enhanced by organic landscaping. The unit includes 1 assigned parking space.





Our Amenities

Ground Floor Highlights

- Exclusive green spaces with landscaped gardens
- Elegant semi-circular walkways with double-height ceiling
- 2 swimming pools with hammocks
- 2 BBQ areas for outdoor gatherings
- 12 lounge areas with bar
- Professional paddle court

Pistas de tenis con Espacios Incomparables

- Amplias áreas verdes y jardines
- Elegantes voladros con techos de doble altura
- 2 piscinas con hamacas para relajarse al sol
- 2 áreas de BBQ para reuniones al aire libre
- Área lounge con bar
- Cancha profesional de paddle

M&S Villarreal Nuyari Compañía

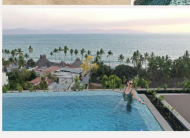
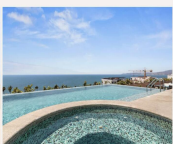
Our Amenities

Roof-top Experience

- 360° Rooftop with bar, Bunnies bar & lounge area
- Reception and lounge area
- Infinity pool overlooking the bay
- Jacuzzi with stunning ocean views
- Fully equipped rooftop gym
- Full restaurant to enjoy your private gatherings
- BBQ area with grill and lounge

Experiencia en la azotea

- Rooftop 360° con vistas a la bahía, el casino de Bunnies y la lounge area
- Amplia terraza y área lounge
- Atención al día y con vista a la bahía
- Piscina con hamacas con vista al mar
- Comedor y restaurante para disfrutar en la azotea
- Salón multifuncional para eventos o reuniones privadas



M&S Villarreal Nuyari Compañía

Premium Finishes

- Fully equipped kitchen, that includes refrigerator, gas stove, oven, dishwasher
- Inverter air split air conditioners in bedrooms and common areas
- High quality sanitary and fixtures with quartz counter tops and sinks
- Indirect lighting
- Thick tiles and concrete walls with the smooth plaster walls
- Floors are finished with 12x24" tiles
- European style PVC windows with tempered glass and solar protection screens in floor to ceiling
- Each unit includes a storage room and parking

• Cocina totalmente equipada, que incluye refrigerador, estufa de gas, horno y lavavajillas

• Aire acondicionado de split inverter en dormitorios y áreas comunes

• Gabinetes y cónsolas de alta calidad con encimeras y fregadero de cuarzo

• Muebles de baño y cocina con acabados en porcelanite y bis

• Pisos terminados con 12x24" tiles

• Ventanas de PVC estilo europeo con vidrio templado y pantallas protectoras desde el piso al techo

• Cada unidad incluye bodega y estacionamiento



REFRIGERATOR DISHWASHER HIGH QUALITY CABINETS SINKS KITCHEN HOOD OVEN

M&S Villarreal Nuyari Compañía



M&S Villarreal Nuyari Compañía



M&S Villarreal Nuyari Compañía



M&S Villarreal Nuyari Compañía



M&S Villarreal Nuyari Compañía

APARTMENT
A / G

INTERIOR AREA: 107.05 m²

TERRACE AREA: 13.55 m²

TOTAL UNIT AREA: 120.60 m²

• STORAGE • PARKING SPACE

FEATURES

- 2 Bedrooms
- 2 Full Baths
- Laundry Room
- Fully Equipped Kitchen
- Living / Dining Area
- Terrace



M&S Villarreal Nuyari Compañía

MAR DE PLATA

2 RECAMARAS

ÁREA TOTAL:
122.29 m²

ÁREA INTERIOR:
107.05 m²

ÁREA TERRAZA:
13.55 m²

BODEGA:
1.68 m²

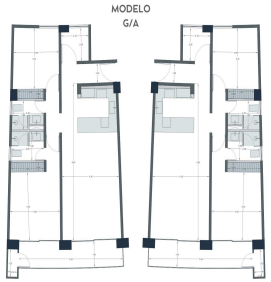
- 2 baños

- Área de lavado

- 1 cajón estacionamiento

Incluye lavavajillas, refrigerador y horno.

Incluye lavavajillas, refrigerador y horno.



M&S Villarreal Nuyari Compañía