



# Pacific Views en Lo de Marcos

## PVRPV Real Estate

### Informaci??n de la Propiedad:

**\$ 899,000.00 USD** For Sale

- **Tipo:**
- **Cama(s):**
- **Ba??o(s):**
- **Pa??s:** M??xico

- **Estado / Regi??n:** NAYARIT
- **Ciudad:** Riviera Nayarit
- **??rea:** Lo de Marcos
- **A??o de Construcci??n:** 0

### Descripci??n de la propiedad:

Terreno en venta de 14,331 m en Lo de Marcos, dentro del Ejido La Penita de Jaltemba, Compostela, Nayarit. Uso de suelo HJ (Habitacional Jardin), ideal para desarrollo de baja densidad: hasta 3 viviendas por hectarea, lotes minimos de 2,500 m y frente minimo de 50 m. COS: 0.2 | CUS: 0.4. Uso compatible con vivienda unifamiliar, areas verdes, espacios recreativos vecinales e infraestructura. Clasificacion verificada por Desarrollo Urbano y Ecologia del Ayuntamiento de Compostela, conforme al Plan Municipal de Desarrollo Urbano. Perfecto para proyecto ecologico o residencial boutique en una de las zonas con mayor proyeccion de la Riviera Nayarit. Entorno natural, tranquilidad y potencial de inversion.



