



# EDIFICIO GAVIOTAS

## PVRPV Real Estate

### Informaci??n de la Propiedad:

**\$ 475,000.00 USD** For Sale

- **Tipo:**
- **Cama(s):**
- **Ba??o(s):**
- **Pa??s:** M??xico

- **Estado / Regi??n:** JALISCO
- **Ciudad:** Puerto Vallarta
- **??rea:** Amapas
- **A??o de Construcci??n:** 231.00

### Descripci??n de la propiedad:

Edificio Gaviotas - Amapas, Puerto Vallarta Edificio de inversion con 3 unidades: dos de 1 rec/1 bano y una de 2 rec/1 bano, todas con terraza privada y vistas parciales al mar/ciudad. Azotea con vista panoramica, 4 niveles, lavanderia compartida y acceso seguro. Ubicacion privilegiada en la parte baja de Amapas, caminando a Playa Los Muertos y Zona Romantica. Ideal para rentas vacacionales, largo plazo o vivir en una unidad y arrendar las demas. INCOME PROPERTY with 3 units: two 1BR/1BA and one 2BR/1BA, each with private terrace and partial ocean/city views. Rooftop with panoramic view, 4 levels, shared laundry, secure entry. Prime lower Amapas location, walk to Los Muertos Beach and Romantic Zone. Flexible rental options: vacation, long-term, or live in one and rent the others.



