



Ocean Front Lot Bahia Chamela

PVRPV Real Estate

Informaci??n de la Propiedad:

\$ 8,600,000.00 USD For Sale

- **Tipo:**
- **Cama(s):**
- **Ba??o(s):**
- **Pa??s:** M??xico

- **Estado / Regi??n:** JALISCO
- **Ciudad:** Sierra Madre Jalisco
- **??rea:** Barra de Navidad
- **A??o de Construcci??n:** 0

Descripci??n de la propiedad:

Magnifico terreno frente al Oceano Pacifico para ideal para desarrollo turistico, privado o comercial en la zona de "Costa Alegre". Esta joya se ubica en el km 71 de la carretera federal 200 de Puerto Vallarta a Barra de Navidad, en el cruce camino a Villa Purificacion, en la bahia de Chamela, Jalisco. Con una superficie aproximada de 43.8 hectareas, dividida por la carretera 200 en dos partes: una hacia el mar con una superficie aproximada de 28.24 hectareas con 187.50 metros de playa, la otra, en la parte posterior con una superficie aproximada de 15.62 hectareas. En el terreno existen tres pozos de agua dulce registrados ante Conagua. El dictamen de uso de suelo actual es MT-3 (3 habitaciones de hotel por hectarea). Terreno ubicado cerca de lujosos desarrollos como Zafiro, Careyes,etc



